

# Présentation

L'agence EKO, créée par Olivier JOST, a commencé son activité en 2005 sur des petits projets extensions, maisons individuelles, bâtiments de bureaux neufs ou en réhabilitation, puis a ouvert son champs de compétences sur de projet de logements collectif et équipements publics.

Nous revendiquons la curiosité, la variété des projets abordés comme vecteurs de richesse créative.

Notre approche généraliste du projet cherche à intégrer toutes ses contraintes dès l'esquisse, pour qu'elles deviennent arguments de projet. Elle réside dans la recherche d'une intention de projet simple et lisible, en tant qu'outil de dessin du projet.

La confrontation du projet à la réalité du chantier est pour nous essentielle, l'acte de construire constitue l'aboutissement de notre métier d'architecte et est une source d'enrichissement technique pour concevoir les projets plus efficacement.

## **conception architecturale**

Nous regardons le projet du côté de l'utilisateur, analysons ses besoins, pour associer les plus contradictoires dans un projet architectural cohérent et lisible. Le design proposé répond avant tout au programme, cherche à dépasser celui-ci dans la recherche d'une cohérence globale du projet. La forme du projet n'est pas une recherche de nouveauté en tant que telle, elle résulte des données primaires du projet: l'utilisateur au sens large, de la

qualité des espaces, la qualité environnementale, la durabilité, l'économie de la construction et de l'entretien, ou encore l'image que le bâtiment dégage.

C'est pourquoi nous prônons la diversité des projets, des matériaux employés, des techniques utilisées, quitte à réapprendre notre métier à chaque fois. Pour cela, le travail d'équipe nous importe beaucoup, nous multiplions les échanges avec nos maîtres d'ouvrage, les bureaux d'études, les entreprises... pour obtenir un bâtiment fonctionnel, durable, un lieu à vivre.

A l'opposé d'une l'architecture-spectacle, nous revendiquons une architecture raisonnée, dont la qualité repose sur le confort apporté aux utilisateurs, qu'il soit fonctionnel, spatial, ou visuel.

## **maîtrise d'oeuvre - OPC**

Notre activité a débuté par de la conduction de travaux. Aujourd'hui, nous abordons nos projets dès l'esquisse sous l'angle de sa constructibilité, la mise en oeuvre du projet devenant ainsi un vecteur de création architecturale et formelle.

La construction est l'aboutissement du projet architectural, sa finalité. Nous accordons la plus grande importance à la gestion de chantier, avec un soin tout particulier apporté aux détails.

## **réhabilitation**

Les projets de réhabilitation sont un axe important de notre activité. Notre expérience du travail sur des bâtiments existant s'est faite par des projets de

diverses échelles, de la maison individuelle à la reconversion de bâtiments industriels. Cet axe s'inscrit dans notre logique de développement durable, la réhabilitation d'un bâtiment étant la plupart du temps moins consommatrice qu'une démolition/reconstruction.

## **développement durable**

Nous portons notre attention depuis le début de notre activité sur les aspects du développement durable dans la construction. Cette motivation trouve aujourd'hui un écho de plus en plus marqué dans les demandes des Maîtres d'Ouvrage, qu'ils soient situés en sites urbains denses ou en sites plus ruraux.

Cette conviction que le bilan environnemental d'un bâtiment se joue depuis son étude jusqu'à la vie prochaine de tous ses matériaux, à travers une volonté affirmée dès l'élaboration du programme, nous guide dans notre démarche de conception architecturale.

Comment concilier la création de nouvelles surfaces d'habitat, de bureaux, de commerces, d'activité, avec l'entrée dans une logique d'impact positif sur l'environnement? C'est bien là que l'architecte peut, par l'apport d'énergie grise, apporter au maître d'ouvrage les solutions adaptées.