

(architecture)

Charleville-Mezières (08-Ardennes) - 1400 m<sup>2</sup> SHON  
Maîtrise d'ouvrage privée  
Phases ESQ, APS, APD, Commercialisation, PRO, DCE, suivi architectural  
Montant des travaux 2 M€ HT  
livraison août 2012

# FIRST PARK VAL DE VENCE

**CHARLEVILLE-MEZIÈRES (08)**

2012

First Park Val de Vence a pour objet la réalisation d'un bâtiment de bureaux en R+1, destiné à accueillir un site Pôle Emploi de 50 agents.  
Situé dans le lotissement d'activités du Val de Vence, en périphérie de Charleville-

Mézières, le bâtiment est implanté en cœur de parcelle, en relation directe avec son parc de stationnement.  
Gardant la possibilité de divisibilité ultérieure, le bâtiment garde une esthétique assez neutre, étant probablement amené à

héberger d'autres entreprises dans l'avenir.  
Le bâtiment est de niveau BBC.





