

(participation)

Mons en Baroeul (59) - 182 m²
Maîtrise d'ouvrage privée
avec BLAU - Marie BLANCKAERT architecte
Phases: mission complète+OPC+ travaux de peinture
Montant des travaux : 160 000 € TTC
2013 - livraison 1er janvier 2014

LA FABRIQUE DE MEUBLES

MONS-EN-BAROEUL (59)

2013

Derrière les enseignes et les doublages intérieurs, cet ancienne chais à vin de l'architecte Gabriel Pagnerre montrait de réelles qualités: un plan presque carré, deux sheds à 4 pentes, des refends en briques portant des poutres triangulées en acier sur toute la largeur du volume. Le potentiel était évident.

Le programme s'est précisé en fonction du bâtiment: d'abord libérer un espace extérieur. La parcelle étant entièrement bâtie, et la bande de fond de parcelle étant la plus basse sous toiture, la cour serait ouverte au fond. La surface restante permettait de faire un logement et notre atelier.

La hauteur sous poutres ne permettant pas de faire un étage circulant transversalement aux sheds, et les deux entités nécessitant un accès au façades sur rue et sur cour, le plan se trouva tout dessiné. L'atelier occupera la moitié nord au rez de chaussée, perpendiculairement à la rue, et l'étage en comble du shed sur rue, et vice-versa pour le logement. L'étage sera éclairé par la toiture, un grand chien assis sera créé

Les travaux commencèrent par le déshabillage complet du bâtiment. Sous les doublages, une charpente en fermettes sans pannes, des belles têtes de refends et poteaux, des reprises sur le bâtiment

original pas très gracieuses, et une vieille enseigne peinte: Fabrique de Meubles.

Pendant le débit des travaux, de nombreux voisins se sont intéressés à ce que nous faisons. Nous avons ainsi découvert l'histoire complète du bâtiment, construit au début du siècle par Gabriel Pagnerre, architecte Monsois, il s'agissait alors d'un chai, qui devint ensuite une Fabrique de meubles, puis plus récemment il fut transformé en magasin de surgelés, et redevint un atelier de meubles.







